

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA VENEZA



Obra: Reforma da sala de licitação da prefeitura municipal de Nova Veneza

Data de preço: maio/2022 não desonerado

MUNICÍPIO: NOVA VENEZA/SC

Planilha Orçamentária

Endereço: Travessa Oswaldo Burigo, Bairro Centro, Nova Veneza

BDI(%) : 21,32

Imóvel 44

Edificação Sala de licitação prefeitura municipal de Nova Veneza			
--	--	--	--

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)	
			SERVIÇOS PRELIMINARES					22.220,67	
1.1	C1064	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m²	72,25	13,62	16,52	1.193,84	
1.2	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESURA 2CM	m²	72,25	29,83	36,19	2.614,71	
1.3	89260	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M².	m²	72,25	100,66	122,12	8.823,22	
1.4	C1071	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	m²	5,40	48,64	59,01	318,65	
1.5	C2210	SEINFRA	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATESNTES	m²	3,76	15,57	18,89	71,02	
1.6	C4515	SEINFRA	JANELA EM ALUMINIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	1,90	287,10	348,31	661,79	
1.7	102163	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMINIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE.	m²	1,90	345,54	419,21	796,50	
1.8		CPU	Revestimento poligonal 45x120cm acetinado retificado branco classe A, fornecimento e instalação	m²	8,55	279,03	338,52	2.894,34	
1.9	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA(fechamento da porta)	m²	1,86	68,57	83,19	154,73	
1.10	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.:= 5MM P/ PAREDE	m²	7,22	3,83	4,65	33,55	
1.11	C3023	SEINFRA	EMBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	m²	7,22	23,21	28,16	203,30	
1.12	C3028	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	m²	6,86	25,89	31,41	215,47	
1.13	88489	SINAPI	Pintura em látex acrílico sobre paredes internas e externas, 2 demãos(paredes a serem executadas)	m²	95,68	14,42	17,49	1.673,86	
1.14	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m²	76,25	16,39	19,88	1.516,18	
1.15	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS(esquadrias de madeira)	m²	6,72	15,50	18,80	126,37	
1.16	C1043	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	m³	0,20	58,37	70,81	14,16	
1.17	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	un	3,00	203,38	246,74	740,22	
1.18	99803	SINAPI	LIMPEZA DE OBRA	m²	70,25	1,98	2,40	168,75	
							Valor TOTAL com BDI		22.220,67



Obra: Reforma sala de licitação prefeitura municipal de Nova Veneza
Unidade Federativa:
Cronograma de Planejamento

Planejamento

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1	2
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	22.220,67		50,00%	50,00%
				11.110,34	11.110,34

Valores totais		22.220,67		11.110,34	11.110,34
----------------	--	-----------	--	-----------	-----------



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA VENEZA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

**REFORMA DA SALA LICITAÇÃO E COMPRAS DO
PAÇO MUNICIPAL - NOVA VENEZA / SC**

MEMORIAL DESCRITIVO

**LOCAL: TRAVESSA OSWALDO BÚRIGO, 44
BAIRRO: CENTRO – NOVA VENEZA / SC
ÁREA: 72,25 M²**

1 Objeto

O presente memorial descritivo tem por objeto orientar a execução dos serviços de reforma da sala de licitação e compras do Paço Municipal, na Travessa Oswaldo Búrigo, 44 – Centro de Nova Veneza com Área de A: 72,25 m², neste município.

O presente memorial contempla a reforma da sala de licitação e compras, com a retirada de piso cerâmico, porta madeira e janelas.

Execução de contra piso, revestimento cerâmico porcelanato 45 x 45 ou 60 x 60cm com junta seca, revestimento poligonal (3D) 45 x 120 cm, acetinado retificado branco classe A, com fornecimento e instalação.

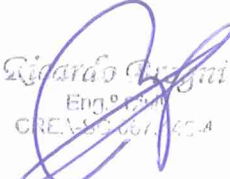
OBS: os revestimentos cerâmicos serão apresentados (peças) para serem aprovados pelo setor competente.

Execução de pintura interna nas paredes e teto (laje), com lixamento, aplicação de massa de pintura e pintura acrílica com duas demãos e fundo preparador, conforme projeto em anexo.

Os materiais empregados serão todos de primeira qualidade e deverão receber a aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado e a mão de obra, será executada por profissionais especializados, atendendo às recomendações da ABNT.

Em caso de divergência entre o Projeto e Este memorial, deverá ser consultado o projetista da obra.

A contratada será responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias, e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato, inclusive por suas subcontratadas e fornecedores.


Oswaldo Búrigo
Eng.º Civil
CREMOP/RS nº 10.4

2 Terminologia

Para os estritos efeitos desta prática, são adotadas as seguintes definições:
CONTRATANTE: Órgão que contrata a execução de serviços e obras de construção, complementação reforma ou ampliação de uma edificação ou conjunto de edificações.


CONTRATADA OU CONSTRUTOR: Empresa ou profissional contratado para a execução de serviços e obras de construção, complementação, reforma ou ampliação de uma edificação.

FISCALIZAÇÃO: Atividade exercida de modo sistemático pelo CONTRATANTE e seus prepostos, objetivando a verificação do cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas, em todos os seus aspectos.

MEMORIAL DESCRITIVO: Parte do edital de licitação, que tem por objeto definir o objeto da licitação e do sucessivo contrato, bem como estabelecer os requisitos, condições e diretrizes técnicas e administrativas para a sua execução.

SUBCONTRATAÇÃO: A contratada não poderá, sob nenhum pretexto ou hipótese, subcontratar todos os serviços e obras objeto do contrato .

A contratada somente poderá subcontratar parte dos serviços se a subcontratação for admitida no contrato, bem como for aprovada prévia e expressamente pelo contratante, se a autorizada a efetuar a subcontratação de parte dos serviços e obras, a contratada realizará a supervisão e coordenação das atividades da subcontratada, bem como responderá perante o contratante pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.


Ricardo S. S. S. S.
Engº Civil
CRP 000.000.000

3 Serviços Iniciais

- ✓ Para uso da empresa contratada, junto às concessionárias locais, a expensas da mesma, inclusive das demais taxas de normatização da obra junto aos órgãos competentes.

4 Limpeza da Obra

- ✓ Ao final da obra, a empresa responsável fará a retirada de todo o entulho e feita limpeza geral da obra.

5 Considerações Gerais

- ✓ A contratada deverá colocar placa indicativa da obra com os dizeres e logotipos orientados pela Secretaria Municipal de Planejamento, que deverá seguir o padrão estabelecido pelos órgãos financiadores do recurso e deverá ser afixada em local visível e de destaque.

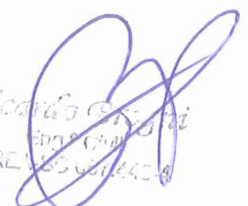
✓

A obra será fiscalizada por profissional designado pela Prefeitura Municipal, cabe a contratada facilitar o acesso as informações necessárias ao bom e completo desempenho do fiscal.

Cabe a Secretaria Municipal de Planejamento do município de Nova Veneza, dirimir quaisquer dúvidas do presente memorial descritivo e projetos.

Caso haja divergências entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.

A contratada assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços a executar, de acordo com as especificações Técnicas, sendo também responsável pelos danos causados decorrentes da má execução dos serviços.

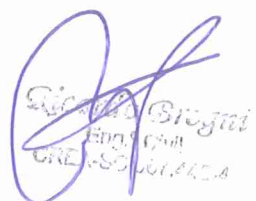

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
NOVA VENEZA - PA
CRE 153.000.000

A boa qualidade dos materiais, serviços e instalações a cargo da contratada, determinados através de verificações, ensaios e provas aconselháveis para cada caso, serão condições prévias e indispensáveis para o recebimento dos mesmos.

Nova Veneza, 14 de Julho de 2022.



Eng.º Ricardo Brogni
CREA/SC 067.445-4



Eng.º Ricardo Brogni
CREA/SC 067.445-4